**РЕШЕНИЕ**

**Ученого совета от 24 апреля 2019 года по вопросу**

**«Об итогах хозяйственной деятельности в 2018 году и о плане работ на 2019 год»**

Заслушав и обсудив доклад проректора по административно-хозяйственной работе (далее АХР) Тарасова И.А., Ученый совет отмечает, что в деятельности подразделений, подчиняющихся проректору по АХР, а именно: Служба главного инженера, Управления ГО и ЧС, Управления безопасности, Хозяйственного управления, Управления капитального строительства и эксплуатации зданий, Управления охраны труда, Комбината питания, достигнуты следующие основные результаты.

1. Службой главного инженера на сегодняшний день обслуживаются 39 зданий и сооружений кампусов МИРЭА Российского технологического университета в Москве. Службой главного инженера выполнены: работы по текущему и капитальному ремонту инженерно-технологического оборудования и инженерных систем; по исполнению ФЗ-261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»; по организации необходимых мероприятий для бесперебойного функционирования инженерных систем во всех зданиях Университета; по замене приборов освещения на энергосберегающие.
2. Управлением капитального строительства и эксплуатации зданий в течение 2018 года заключено более 93 Договоров на проведение ремонтно-строительных работ на общую сумму 323 млн рублей. Выполнен капитальный ремонт лекционных аудиторий, отремонтированы помещения лабораторий и комнаты в общежитиях, проведены работы по замене оконных блоков и откосов с устройством отливов, проведен капитальный ремонт кровли с заменой водосточной системы зданий Университета. Восстановлено дорожное полотно и устройство обочины на территориях Университета.
3. Управление гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций продолжило работу по усилению противопожарной безопасности, контролю доступа на территорию кампусов, устранению выявленных замечаний надзорных органов.
4. Управлением по охране труда проведено 1250 вводных инструктажей. Разработана и утверждена программа производственного контроля. Организовано проведение лабораторных исследований и испытаний по договору с ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» в г. Москве. Проведена оценка условий труда во всех кампусах университета. Организовано проведение периодического медицинского осмотра работников, а также освидетельствование водителей. Разработано и утверждено соглашение по охране труда на 2019 год.
5. Хозяйственное управление осуществляло содержание территории в надлежащей чистоте в соответствии с санитарными нормами, выполнялись работы по озеленению, праздничному оформлению фасадов и проходных.
6. Автотранспортным отделом выполнено 1900 заявок на предоставление автомобилей. Произведено 92 ремонта автомобилей. Утилизировано 5 автомобилей. Произведено техническое обслуживание и оформлены полисы ОСАГО на 35 автомобилей.
7. Комбинатом питания в буфетах и столовых обеспечен широкий ассортимент холодных и горячих блюд, готовой продукции, кондитерских изделий и выпечки собственного производства. В столовых введена безналичная форма оплаты. На всех площадках Университета удерживаются цены на комплексные обеды: полный обед стоимостью 150 рублей и обед "Лайт" - 120 рублей.

**Ученый совет постановляет**:

Одобрить результаты хозяйственной деятельности Университета в 2018 году.

1. С целью поддержания инженерных систем и коммуникаций в работоспособном состоянии обеспечить своевременное проведение профилактических мероприятий на оборудовании инженерного комплекса. Своевременно и качественно провести работы по подготовке инженерных систем и коммуникаций к зимнему периоду.

Отв. Тарасов И.А., срок исполнения – июнь-сентябрь 2018 г.

1. В целях поддержания сохранности имущественного комплекса и контроля зданий кампусов в ночной период внедрить систему проверки обхода дежурного персонала.

Отв. Тарасов И.А., срок исполнения - декабрь 2019 г.

1. В целях исполнения ФЗ–261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» внедрить систему централизованного контроля и управления освещением аудиторий и мест общего пользования, а также продолжить работу по замене электроосветительных приборов на светодиодные, более эффективные и экономичные.

Отв. Тарасов И.А., срок исполнения - декабрь 2019 г.

1. В целях оперативного обеспечения ремонтных и профилактических работ обеспечить сбор и создание исполнительной документации инженерных систем Университета.

Отв. Тарасов И.А., срок исполнения - декабрь 2019 г.

1. Организовать и обеспечить работу по усилению противопожарной безопасности, контролю доступа на территорию кампусов, устранению замечаний надзорных органов.

Отв. Тарасов И.А., срок исполнения - декабрь 2019 г.

1. Обеспечить неукоснительное выполнение плана финансово-хозяйственной деятельности в части ремонтно-строительных работ.

Отв. Тарасов И.А., срок исполнения - декабрь 2019 г.